



Reforma do Centro Poliesportivo do Município

Bancos
SINAPI - 01/2022 - São Paulo
CPOS - 02/2022 - São Paulo
FDE - 01/2022 - São Paulo

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%			
		4.713.77	4.713.77			
1.1	Identificação	100,00%	100,00%			
		2.515.02	2.515.02			
1.2	Locação (Lanchonete, Telheiro, Quiosques, Fechamento Reservatório)	100,00%	100,00%			
		2.198.75	2.198.75			
2	VESTIARIO	100,00%	8,84%	12,11%	27,82%	51,22%
		121.679.73	10.759.94	14.737.41	33.855.46	62.326.92
2.1	Demolição Platibanda/Beiral Vestiário	100,00%	100,00%			
		290.02	290.02			
2.2	Demolição Parte Interna	100,00%	100,00%			
		3.834.37	3.834.37			
2.3	Demolição Parte Externa	100,00%	100,00%			
		412.29	412.29			
2.4	Alvenaria	100,00%	50,00%	50,00%		
		4.378.55	2.189.28	2.189.28		
2.5	Revestimento	100,00%			50,00%	50,00%
		29.611.92			14.805.96	14.805.96
2.6	Hidraulica	100,00%		50,00%	50,00%	
		4.931.54		2.465.77	2.465.77	
2.7	Esgoto	100,00%	30,00%	70,00%		
		5.986.64	1.795.99	4.190.65		
2.8	Piso	100,00%			60,00%	40,00%
		5.339.65			3.203.79	2.135.86
2.9	Louças, Metais e Acabamentos	100,00%				100,00%
		9.448.53				9.448.53
2.10	Portas	100,00%			30,00%	70,00%
		3.864.65			1.159.40	2.705.26
2.11	Elétrica	100,00%				100,00%
		3.794.03				3.794.03
2.12	Cobertura	100,00%		10,00%	30,00%	60,00%
		14.157.25		1.415.73	4.247.18	8.494.35
2.13	Telheiro	100,00%	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%
		22.379.97	2.238.00	4.475.99	6.713.99	8.951.99
2.14	Pedras	100,00%				100,00%
		656.56				656.56
2.15	Pintura	100,00%			10,00%	90,00%
		12.593.76			1.259.38	11.334.38
3	REVESTIMENTO PISCINA	100,00%		26,41%	65,21%	8,38%
		87.794.97		23.184.29	57.250.88	7.359.81
3.1	Revestimento em Fibra	100,00%		30,00%	70,00%	
		77.280.96		23.184.29	54.096.67	
3.2	Bordas	100,00%			30,00%	70,00%
		10.514.01			3.154.20	7.359.81
4	FECHAMENTO RESERVATÓRIO	100,00%	37,53%	43,70%	7,74%	11,04%
		18.255.07	6.850.52	7.976.78	1.412.94	2.014.83
4.1	Viga Baldrame 20x30	100,00%	100,00%			
		4.313.92	4.313.92			
4.2	Brocas	100,00%	100,00%			
		504.30	504.30			
4.3	Embasamento	100,00%	100,00%			
		261.05	261.05			
4.4	Impermeabilização	100,00%	100,00%			
		210.55	210.55			
4.5	Pilar 14x20	100,00%	20,00%	80,00%		
		6.469.72	1.293.94	5.175.78		
4.6	Cinta de Amarração	100,00%		100,00%		
		1.448.05		1.448.05		
4.7	Alvenaria	100,00%	20,00%	80,00%		
		1.333.80	266.76	1.067.04		
4.8	Revestimento	100,00%		20,00%	80,00%	
		1.429.56		285.91	1.143.65	
4.9	Portão	100,00%				100,00%
		1.386.48				1.386.48
4.10	Pintura	100,00%			30,00%	70,00%
		897.64			269.29	628.35
5	FECHAMENTO CASA DE BOMBA	100,00%	19,46%	11,74%	52,53%	16,27%
		14.811.97	2.882.02	1.739.24	7.781.26	2.409.45
5.1	Viga Baldrame 20x30	100,00%	100,00%			
		1.865.68	1.865.68			
5.2	Bloco de Fundação 30x30x30	100,00%	100,00%			
		465.81	465.81			
5.3	Brocas	100,00%	100,00%			
		403.44	403.44			
5.4	Embasamento	100,00%	100,00%			
		90.36	90.36			
5.5	Impermeabilização	100,00%	100,00%			
		56.73	56.73			
5.6	Pilar 14x20	100,00%		20,00%	80,00%	
		3.826.53		765.31	3.061.22	
5.7	Cinta de Amarração e Verga	100,00%			100,00%	
		1.608.39			1.608.39	

5.8	Alvenaria	100,00%		20,00%	80,00%	
		2.651.35		530.27	2.121.08	
5.9	Revestimento	100,00%		20,00%	30,00%	50,00%
		2.218.33		443.67	665.50	1.109.17
5.10	Porta 80x210	100,00%			20,00%	80,00%
		860.36			172.07	688.29
5.11	Pintura	100,00%			20,00%	80,00%
		764.99			153.00	611.99
6	LANCHONETE	100,00%	9,15%	5,28%	32,84%	52,73%
		49.426.43	4.524.94	2.608.43	16.229.72	26.063.34
6.1	Viga Baldrame	100,00%	100,00%			
		3.029.13	3.029.13			
6.2	Brocas	100,00%	100,00%			
		672.40	672.40			
6.3	Embasamento	100,00%	100,00%			
		471.89	471.89			
6.4	Impermeabilização	100,00%	100,00%			
		53.61	53.61			
6.5	Pilar 20x25	100,00%		20,00%	80,00%	
		4.306.52		861.30	3.445.22	
6.6	Acréscimo Pilar 20x20	100,00%		50,00%	50,00%	
		366.00		183.00	183.00	
6.7	Acréscimo Pilar 20x25	100,00%		50,00%	50,00%	
		903.04		451.52	451.52	
6.8	Viga 10x25	100,00%		20,00%	80,00%	
		1.477.56		295.51	1.182.05	
6.9	Cinta de Amarração	100,00%		10,00%	90,00%	
		2.212.86		221.29	1.991.57	
6.10	Alvenaria	100,00%	10,00%	20,00%	70,00%	
		2.979.06	297.91	595.81	2.085.34	
6.11	Revestimento	100,00%			30,00%	70,00%
		3.898.21			1.169.46	2.728.75
6.12	Piso	100,00%			10,00%	90,00%
		2.966.93			296.69	2.670.24
6.13	Cobertura	100,00%			30,00%	70,00%
		15.899.09			4.769.73	11.129.36
6.14	Porta	100,00%			10,00%	90,00%
		1.695.67			169.57	1.526.10
6.15	Forro	100,00%				100,00%
		2.359.84				2.359.84
6.16	Pintura	100,00%			20,00%	80,00%
		2.427.87			485.57	1.942.30
6.17	Eletrica	100,00%				100,00%
		962.42				962.42
6.18	Pedra	100,00%				100,00%
		2.744.33				2.744.33
7	QUIOSQUES	100,00%			31,62%	68,38%
		19.416.25			6.139.08	13.277.17
7.1	Pilar de Madeira Roliça	100,00%			70,00%	30,00%
		2.194.20			1.535.94	658.26
7.2	Estrutura Telhado	100,00%			50,00%	50,00%
		7.536.50			3.768.25	3.768.25
7.3	Cobertura	100,00%			20,00%	80,00%
		4.174.43			834.89	3.339.54
7.4	Bancos	100,00%				100,00%
		5.511.12				5.511.12
8	ENTORNO DA PISCINA	100,00%	6,52%	11,98%	42,75%	38,75%
		81.866.92	5.338.87	9.806.39	34.997.29	31.724.37
8.1	Mureta dos Canteiros	100,00%	20,00%	30,00%	40,00%	10,00%
		26.694.35	5.338.87	8.008.31	10.677.74	2.669.44
8.2	Paisagismo	100,00%			40,00%	60,00%
		1.635.59			654.24	981.35
8.3	Pintura Piso	100,00%			50,00%	50,00%
		23.030.18			11.515.09	11.515.09
8.4	Pintura Paredes	100,00%			30,00%	70,00%
		12.978.71			3.893.61	9.085.10
8.5	Pergolado Entrada	100,00%		20,00%	40,00%	40,00%
		5.074.39		1.014.88	2.029.76	2.029.76
8.6	Guarda Corpo	100,00%		10,00%	50,00%	40,00%
		7.832.09		783.21	3.916.05	3.132.84
8.7	Porta	100,00%			50,00%	50,00%
		4.621.61			2.310.81	2.310.81
9	DUCHA	100,00%	6,74%	25,63%	38,01%	29,62%
		10.295.55	694.24	2.638.59	3.913.00	3.049.72
9.1	Viga Baldrame 25x30	100,00%	30,00%	70,00%		
		966.59	289.98	676.61		
9.2	Brocas	100,00%	70,00%	30,00%		
		268.96	188.27	80.69		
9.3	Impermeabilização	100,00%	20,00%	80,00%		
		34.95	6.99	27.96		
9.4	Pilar 14x20	100,00%		60,00%	40,00%	
		2.059.86		1.235.92	823.94	
9.5	Cinta de Amarração	100,00%		20,00%	80,00%	
		321.39		64.28	257.11	
9.6	Alvenaria	100,00%		20,00%	80,00%	
		436.05		87.21	348.84	
9.7	Revestimento	100,00%			40,00%	60,00%
		3.638.47			1.455.39	2.183.08
9.8	Piso	100,00%		10,00%	40,00%	50,00%
		1.524.28		152.43	609.71	762.14
9.9	Hidraulica	100,00%	20,00%	30,00%	40,00%	10,00%
		1.045.00	209.00	313.50	418.00	104.50

Município de Ocaçu
CNPJ: 44.482.248/0001-01

10	ENTRADA	100,00%			62,50%	37,50%
		14.757,36			9.223,68	5.533,68
10.1	Piso	100,00%			70,00%	30,00%
		11.991,18			8.393,83	3.597,35
10.2	Paisagismo	100,00%			30,00%	70,00%
		2.766,18			829,85	1.936,33
Porcentagem			8,45%	14,82%	40,38%	36,35%
Custo			35.764,30	62.691,14	170.803,30	153.759,28
Porcentagem Acumulado			8,45%	23,27%	63,65%	100,0%
Custo Acumulado			35.764,30	98.455,44	269.258,73	423.018,02

João Paulo Soares
Secretario Municipal de Arquitetura, Urbanismo, Habitação e Projeto